



བོད་ལྗོངས་ཡུལ་རྫོང་ཉལ་ཚོང་འཕེལ་རྒྱུ་ཁྲུང་རྒྱུ་སྒོ་སྤོང་གི་ལྷན་ཁུངས་སོ་སོ་  
西藏鼎峰拍卖有限责任公司  
SUMMIT AUCTION LTD. TIBET

# 贡嘎县国有建设用地使用权 拍卖出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》、等有关法律、法规规定,经贡嘎县人民政府批准,贡嘎县自然资源局决定委托西藏鼎峰拍卖有限责任公司以公开拍卖出让贡嘎县六宗国有建设用地使用权。现就有关事项公告如下:

### 一、拍卖地块的规划建设指标:

| 宗地编号 | 宗地位置               | 土地面积(m <sup>2</sup> )  | 土地用途 | 使用年限 | 容积率           |     | 起拍价(万元) | 保证金(万元) | 加价幅度(万元) |
|------|--------------------|------------------------|------|------|---------------|-----|---------|---------|----------|
|      |                    |                        |      |      | 规划            | 设定  |         |         |          |
| 标的一  | 贡嘎县昌果乡普夏村          | 约12310m <sup>2</sup>   | 工业用地 | 50年  | ≥0.7          | 0.7 | 161.27  | 115     | 1        |
| 标的二  | 贡嘎县甲竹林镇人民政府以南      | 约2117m <sup>2</sup>    | 商业用地 | 40年  | ≤2.0          | 2.0 | 95.05   | 68      | 1        |
| 标的三  | 贡嘎县G349国道以南        | 约5718m <sup>2</sup>    | 商业用地 | 40年  | ≤1.5          | 1.5 | 135.52  | 95      | 1        |
| 标的四  | 贡嘎县昌果乡普夏村          | 约6621.93m <sup>2</sup> | 工业用地 | 50年  | ≥0.6          | 0.6 | 86.75   | 60      | 1        |
| 标的五  | 西藏幸福家园投资建设集团有限公司东侧 | 约16667m <sup>2</sup>   | 工业用地 | 50年  | ≥0.8          | 0.8 | 216.67  | 160     | 1        |
| 标的六  | 贡嘎县江塘镇江塘村          | 约3543.05m <sup>2</sup> | 工业用地 | 50年  | 0.1 ≤ R ≤ 1.0 | 1.0 | 41.84   | 30      | 1        |

以上信息仅供参考,详细以主管部门出的数据为准。

### 二、竞买人资格要求

中华人民共和国境内外的企业法人、自然人和其他组织均可申请参加(法律法规另有规定者除外),申请人须单独申请。

本次对拍卖出让公告规定时间内收到的申请进行审查。按规定交纳竞买保证金、通过资格审查的,方能取得竞价资格。

本次国有建设用地使用权拍卖出让采取有底价的增价拍卖,按照价高者得的原则确定竞得人。

本次拍卖土地设有保留底价。

### 三、注意事项:

拍卖标的物均按现状为准,宗地成交价款中不包括交易手续费、契税。拍卖标的相关面积仅作参考,不作为拍卖成交后移交的依据;移交以实际面积现状为准,如有变化拍卖成交价不作调整。对以上拍卖标的物有权属争议的,请在拍卖会前五日提出。本次拍卖出让详细资料和要求,见拍卖出让文件。

### 四、拍卖时间及地点

标的预展时间:即日起至拍卖会前一日下午17:00时截止。

标的预展地地点:拍卖标的所在的。

报名时间及报名地点:2023年6月8日至拍卖会前一日下午17:00时。西藏鼎峰拍卖有限责任公司(西藏拉萨市金珠西路洛堆小区)(节假日可咨询不办理竞买手续)。

交付保证金时间:2023年6月8日拍卖会前一日下午17:00时。

拍卖会时间地点:2023年6月29日上午10:00时;在山市产权交易中心举行(如有变动另行通知)

### 五、其他需要公告的事项

1.竞买申请人应详细了解本次拍卖出让地块现状及拍卖文件中所列条件,提交竞买申请视同对本次拍卖出让地块现状及拍卖文件中所列条件无异议并全面接受。

2.本次国有建设用地使用权拍卖出让不接受电话、邮寄、口头竞买申请。

西藏鼎峰拍卖有限责任公司对本《公告》有解释权。

咨询电话:18089995550

西藏鼎峰拍卖有限责任公司  
2023年6月8日

## 西藏商报广告部

西藏日报、西藏商报广告刊登咨询热线:

0891-6349996 6322866

## 遗失声明

- ◆晏雯不慎,将警官证(警号:151588)丢失,声明作废。
- ◆建华不慎,将警官证(警号:151624)丢失,声明作废。

咨询电话:0891-6349996

## 声 明

西藏琦璞建筑劳务有限公司不慎,将公司章程(编号:54019510008908)、发票专用章(编号:54019510007099)丢失,声明作废。  
特此声明

西藏琦璞建筑劳务有限公司  
2023年6月8日

## 声 明

西藏新奥工程设备服务有限公司经研究决定,已将公司法定代表人由“龚德刚”变更为“董妮”,现声明公司原法人章(编号:5401031003452)作废,初刻新法人章。  
特此声明

西藏新奥工程设备服务有限公司  
2023年6月8日

## 声 明

拉萨庄园酒店有限责任公司经研究决定,已将公司法定代表人由“李常俊”变更为“多旦”,现声明公司原法人章(编号:5401010127047)作废。  
特此声明

拉萨庄园酒店有限责任公司  
2023年6月8日

## 声 明

西藏赛特国际旅游股份有限公司不慎,将旅行社业务经营许可证正、副本(许可文号:藏旅游办[2015]13号,编号:L-XZ00245)丢失,声明作废。  
特此声明

西藏赛特国际旅游股份有限公司  
2023年6月8日

## 声 明

西藏南味北道餐饮管理有限公司不慎,将中国农业银行股份有限公司拉萨金珠支行开户许可证(核准号:J7700004510601,编号:7700-00097225)丢失,声明作废。  
特此声明

西藏南味北道餐饮管理有限公司  
2023年6月8日

## 声 明

西藏龙鲁鲁汽车销售服务有限公司不慎,将公司章程(编号:54010110029350)丢失,声明作废。  
特此声明

西藏龙鲁鲁汽车销售服务有限公司  
2023年6月8日

## 声 明

西藏戊申科技发展有限公司经研究决定,法定代表人由聂永峰变更为“侯勤超”,现声明原法人私章(编号:54010210030236)作废。  
特此声明

西藏戊申科技发展有限公司  
2023年6月8日

## 声 明

西藏怡央建筑工程有限公司不慎,将财务专用章(编号:54010110016213)丢失,声明作废。  
特此声明

西藏怡央建筑工程有限公司  
2023年6月8日

## 声 明

王琳纺织品经销部不慎,将公章(编号:54010110067701)、财务专用章(编号:54010110067702)丢失,声明作废。  
特此声明

王琳纺织品经销部  
2023年6月8日

## 声 明

拉萨禹方网络科技有限公司不慎,将公司法人黎玉珍私章(编号:54010310007714)丢失,声明作废。  
特此声明

拉萨禹方网络科技有限公司  
2023年6月8日

## 声 明

西藏智蕴仁合网络科技有限公司不慎,将公司章程(编号:5401025015311)、财务专用章(编号:5401025015312)丢失,声明作废。  
特此声明

西藏智蕴仁合网络科技有限公司  
2023年6月8日

## 声 明

拉萨市城关区藏热社区卫生服务中心因公章、财务专用章磨损严重,需重新刻制,现声明原公章、财务专用章作废。  
特此声明

拉萨市城关区藏热社区卫生服务中心  
2023年6月8日

## 声 明

墨竹工卡达杰农业开发有限责任公司不慎,将公司章程丢失,声明作废。  
特此声明

墨竹工卡达杰农业开发有限责任公司  
2023年6月8日

## 声 明

拉萨永胜水文工程有限公司不慎,将武警西藏总队机动第一支队2012年施工取暖水井维修质保金文书(质保金额:2940元)及2012年更换无塔供水设备质保金文书(质保金额:7500元)两份丢失,声明作废。  
特此声明

拉萨永胜水文工程有限公司  
2023年6月8日

## 声 明

成都市汇通鑫和投资有限责任公司西藏分公司经研究决定,已将公司名称变更为“成都汇通鑫和贸易有限责任公司西藏分公司”,现声明原公司公章(编号:5401025015650)、财务专用章、发票专用章作废。  
特此声明

成都汇通鑫和贸易有限责任公司西藏分公司  
2023年6月8日

## 声 明

东皇火盆烧烤不慎,将食品经营许可证副本(许可证编号:JY25401020046602)丢失,声明作废。  
特此声明

东皇火盆烧烤  
2023年6月8日