

招 标 公 告

农行山南分行采购零售业务营销活动及个人客户拜访宣传物品项目公开招标

项目概况:

根据《中华人民共和国政府采购法》以及有关法律法规,遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则,天鉴国际工程管理有限公司受中国农业银行股份有限公司山南分行委托对农行山南分行采购零售业务营销活动及个人客户拜访宣传物品项目进行国内公开招标。潜在投标人应在天鉴国际工程管理有限公司(山南市雅砻阳光花园7栋2单元1003)获取招标文件,并于2022年1月10日10:30(北京时间)前递交投标文件。

一、项目基本情况:

- 1.项目名称:农行山南分行采购零售业务营销活动及个人客户拜访宣传物品项目
- 2.项目编号:XZZB-TJGJ-CG-2021209
- 3.项目标段:一个标段
- 4.预算资金:75万元(含税),税率13%。
- 5.采购内容:详见招标文件
- 6.采购人:中国农业银行股份有限公司山南分行
- 7.供货时间:具体以签订合同为准
- 8.成交供应商数量:1家

二、投标人的资格要求:

1.个性化资质条件

供应商必须具备独立法人资格,具有有效统一社会信用代码证(三证合一营业执照),供应商须具备销售货物资格。

2.基本资质条件

- (1)供应商具有独立承担民事责任的能力。
- (2)截至报名截止日(或递交响应文件之日),未被“信用中国”网站(<http://http://www.cebpubservice.com/>)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。(供应商出具书面承诺)
- (3)供应商或其所投产品/服务未被列入《中国农业银行集中采购禁入名录》。(供应商出具书面承诺)
- (4)供应商法定代表人或单位负责人、授权代表人未被列入《中国农业银行集中采购禁入人员名单》。(供应商出具书面承诺)
- (5)供应商法定代表人、控股股东或实际控制人与采购人高管人员及使用需求部门、采购部门关键岗位人员无夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系。(供应商出具书面承诺)
- (6)供应商负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同供应商,不得同时参加本项目采购。(供应商出具书面承诺)
- (7)本项目不接受联合体投标、不得转包或分包。

三、招标文件的发售:

1.发售时间:2021年12月20日至2021年12月24日【每天9:30至12:00,15:30至18:00(北京时间,法定节假日除外)】。供应商未合法购买本项目招标文件的,采购代理机构将拒收

投标文件:

- 2.发售地点:天鉴国际工程管理有限公司(山南市雅砻阳光花园7栋2单元1003);
 - 3.售价:招标文件每套85000元,售后不退;
 - 4.购买招标文件时须提供以下资料:
 - (1)投标人营业执照原件;
 - (2)法定代表人身份证复印件(加盖公章)及法人授权委托书;
 - (3)被委托人身份证复印件(加盖公章);
 - (4)提供“信用中国”、“中国政府采购网”、“中国裁判文书网”网站查询截图并加盖投标单位公章,查询时间须在报名期限内;
 - (5)以及第二款投标人资格要求的所有证明材料;
- 注:符合上述要求的投标单位报名时须携带原件查验,并将复印件加盖单位公章胶装成册由代理机构留存。各投标单位所提供的资料必须真实有效,否则经核实有误者招标人将取消其报名资格并追究相关法律责任。

四、投标截止时间和地点:

投标文件开始接收时间:2022年1月10日10:00至10:30;
投标文件递交截止时间:2022年1月10日10:30;
地点:山南市建设工程交易中心,逾期送达将予以拒收;
提交投标文件时须提供的材料:投标人法定代表人或委托代理人必须出示本人有效的身份证原件,非法定代表人还须出示法定代表人授权书原件对于材料不全或无效的投标文件将予以拒收。

五、公告发布的媒介:

本次招标公告在西藏商报、中国招标投标公共服务平台以及中国金融集中采购网(www.cfcpn.com)上发布招标公告。

六、本项目需要落实的政府采购政策:

- 6.1 执行《关于环境标志产品政府采购实施的意见》(财库[2006]90号)
- 6.2 执行《节能产品政府采购实施意见》的通知(财库[2004]185号)
- 6.3 执行《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库[2019]9号)

七、联系方式:

采购人:中国农业银行股份有限公司山南分行
联系人:王励
电话:18689089688
招标代理机构:天鉴国际工程管理有限公司
地址:山南市雅砻阳光花园7栋2单元1003
联系人:吴先生
电话:18893820888

天鉴国际工程管理有限公司
2021年12月

招 标 公 告

农行山南分行物业外包服务项目项目公开招标

项目概况:

根据《中华人民共和国政府采购法》以及有关法律法规,遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则,天鉴国际工程管理有限公司受中国农业银行股份有限公司山南分行委托对农行山南分行物业外包服务项目项目进行国内公开招标。潜在投标人应在天鉴国际工程管理有限公司(山南市雅砻阳光花园7栋2单元1003)获取招标文件,并于2022年1月10日15:30(北京时间)前递交投标文件。

一、项目基本情况:

- 1.项目名称:农行山南分行物业外包服务项目项目
- 2.项目编号:XZZB-TJGJ-CG-2021209
- 3.项目标段:一个标段
- 4.预算资金:488.36万元(含可抵扣增值税进项税额),税率6%,460.72万元(不含可抵扣增值税进项税额)其中:包一预算金额为21432万元(含可抵扣增值税进项税额),税率6%,20219万元(不含可抵扣增值税进项税额);包二预算金额为27404万元(含可抵扣增值税进项税额),税率6%,258.53万元(不含可抵扣增值税进项税额)
- 5.采购内容:详见招标文件
- 6.采购人:中国农业银行股份有限公司山南分行
- 7.供货时间:具体以签订合同为准
- 8.采购数量及有效期:项目因服务地点较为分散,分为包一和包二各采购1家供应商,共为2家,服务期限为一年。其中:包一包括城区自助网点、乃东支行、桑日县支行、曲松县支行、加查县支行、隆子县支行、错那县支行;包二包括分行机关、贡嘎县支行、扎囊县支行、琼结县支行、措美县支行、浪卡子县支行、洛扎县支行。

二、投标人的资格要求:

1.个性化资质条件

- (1)中华人民共和国合法注册的独立法人(提供营业执照复印件),经营范围需包含:物业服务;保洁服务。
- (2)自2017年1月1日起须具有类似物业管理服务业绩不少于2个(物业管理服务业绩须提供合同复印件、时间以合同签订时间为准)。
- (3)拟派于本项目如责任人必须具有不低于3年从事物

管理工作的管理经验(物业管理服务及业绩须提供合同复印件,时间以合同签订为准)。

2.基本资质条件

- (1)供应商具有独立承担民事责任的能力。
- (2)截至报名截止日(或递交响应文件之日),未被“信用中国”网站(<http://http://www.cebpubservice.com/>)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。(供应商出具书面承诺)
- (3)供应商或其所投产品/服务未被列入《中国农业银行集中采购禁入名录》。(供应商出具书面承诺)
- (4)供应商法定代表人或单位负责人、授权代表人未被列入《中国农业银行集中采购禁入人员名单》。(供应商出具书面承诺)
- (5)供应商法定代表人、控股股东或实际控制人与采购人高管人员及使用需求部门、采购部门关键岗位人员无夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系。(供应商出具书面承诺)
- (6)供应商负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同供应商,不得同时参加本项目采购。(供应商出具书面承诺)
- (7)本项目不接受联合体投标、不得转包或分包。

三、招标文件的发售:

1.发售时间:2021年12月20日至2021年12月24日【每天9:30至12:00,15:30至18:00(北京时间,法定节假日除外)】。供应商未合法购买本项目招标文件的,采购代理机构将拒收投标文件;

2.发售地点:天鉴国际工程管理有限公司(山南市雅砻阳光花园7栋2单元1003);

3.售价:招标文件每套85000元,售后不退;

4.购买招标文件时须提供以下资料:

- (1)投标人营业执照原件;
- (2)法定代表人身份证复印件(加盖公章)及法人授权委托书;
- (3)被委托人身份证复印件(加盖公章);
- (4)提供“信用中国”、“中国政府采购网”、“中国裁判文书网”网站查询截图并加盖投标单位公章,查询时间须在报名期限内;
- (5)以及第二款投标人资格要求的所有证明材料;

注:符合上述要求的投标单位报名时须携带原件查验,并将

复印件加盖单位公章胶装成册由代理机构留存。各投标单位所提供的资料必须真实有效,否则经核实有误者招标人将取消其报名资格并追究相关法律责任。

四、投标截止时间和地点:

投标文件开始接收时间:2022年1月10日15:00至10:30;
投标文件递交截止时间:2022年1月10日15:30;
地点:山南市建设工程交易中心,逾期送达将予以拒收;
提交投标文件时须提供的材料:投标人法定代表人或委托代理人必须出示本人有效的身份证原件,非法定代表人还须出示法定代表人授权书原件对于材料不全或无效的投标文件将予以拒收;

五、供应商的征集

本着“符合条件、竞争充分”的原则,最终确保每个包件报名的供应商不少于三家,两个包件各供应商只能报名其中一个包件。

六、公告发布的媒介:

本次招标公告在西藏商报、中国招标投标公共服务平台以及中国金融集中采购网(www.cfcpn.com)上发布招标公告。

七、本项目需要落实的政府采购政策:

- 7.1 执行《关于环境标志产品政府采购实施的意见》(财库[2006]90号);
- 7.2 执行《节能产品政府采购实施意见》的通知(财库[2004]185号);
- 7.3 执行《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库[2019]9号)。

八、联系方式:

采购人:中国农业银行股份有限公司山南分行
联系人:王励
电话:18689089688
招标代理机构:天鉴国际工程管理有限公司
地址:山南市雅砻阳光花园7栋2单元1003
联系人:吴先生
电话:18893820888

天鉴国际工程管理有限公司
2021年12月