

带领群众搭上“致富车”

——记昂仁县如萨乡查琼村养殖专业合作社

西藏日报记者 张斌

查琼村是昂仁县如萨乡下辖行政村,这里平均海拔5200米,属典型的高原性气候。长期以来,这里群众收入主要靠农畜产品生产销售,经济来源单一。

“要打破地域限制、突破增收瓶颈,只能走合作化经营的新路子!”这是查琼村党支部班子成员的共识。

“可是加入合作社有什么好处呢?”刚开始很多查琼村群众并不理解。

为帮助群众理清发展思路,打消群众不想入社、不敢入社的顾虑,村“两委”班子成员带头入社并多次入户宣讲,以通俗易懂的语言向全村群众讲解发展合作社带来的利好之处,让群众相信加入合作社是可以增收致富的。

通过村“两委”班子成员的不懈努力,2019年4月,查琼养殖专业合作社正式注册

成立,全村142人全部入股入社,入股绵羊4197只,牦牛934头,折合人民币1061万元。

合作社摒弃了传统养殖、销售方式,大力促进分散养殖、家庭小规模经营向规模化、标准化养殖转变,将现有牛羊进行集中饲养、统一管理、统购统销,使查琼村由“小散粗”的放牧方式转变为集约化放牧,让牧民群众切实从“牛羊背”上走了下来。同时,为了更好地服务社员,服务群众,合作社还开设便民超市,以更优惠的价格、更丰富的产品、更优质的服务对外开放。

抱着试一试的心态,村民旺堆第一时间跟家里人、合作社负责人商量,第一年将家里的65头牦牛全部入了股,他腾开了手到日喀则市去打工,父亲在合作社放牛。仅2020年一年,他的外出务工收益加上合作社的分红

收益就达到了84000元。

“规模化养殖可比自家养殖好多了,我有更多的时间从事别的生产活动,家庭收益翻了好几番!”旺堆告诉记者。

资源变资产、资金变股金、群众变股东。合作化经营不仅激发了查琼村群众的养殖热情,还极大地解放了查琼村富余劳动力。这两年,村里越来越多的富余劳动力像贡嘎一样,开始跑起了运输、外出务工,从事生产加工畜产品、超市管理等工作,群众的综合收益越来越高。

为了保障社员的合法权益,在财务管理上,合作社党支部还实行透明化管理,合作社购销产品的价格要做到公开、公正、公平,购销价格的确定及变更要经理事会通过,购销价格确定后,要将购销价目表进行公示,如果

有变化,原因要便于社员了解。在收益分配上,合作社提取盈余的6%作为公积金,用于扩大生产经营,剩余的94%作为可分配盈余,按股分红。

合作社成立第一年就实现产值78万元,以牛羊肉、畜产品等实物为社员进行分红,折合人民币12万元。

目前,合作社共有牦牛1165头,绵羊5664只,主要以销售牛羊肉为主,扩大生产畜产品(酥油、奶渣、山羊绒等)加工和创办便民超市为辅,以多种经营销售方式拓宽群众增收渠道,带领群众增收致富。

“合作社以社员看得见的收入、摸得着的实惠,极大提高了群众的生产生活质量,群众致富奔小康的劲头越来越足、用勤劳双手过好幸福生活的意识越来越强!”合作社理事长嘎玛说。

堆龙德庆区乃琼镇波玛村:

打造精品民宿 共享旅游成果

近年来,波玛村积极走文旅产业带动贫困村脱贫致富的新路子,通过发展“德吉藏家”易地搬迁旅游可持续发展项目,挖掘本地特色文化,创新开发“民俗+民宿”的特色文旅产品,以产业带动就业、就业助力扶贫的模式,有效实现当地村民“居家就业、原地脱贫”的可持续发展,促进易地搬迁群众“搬得出、留得住、能致富”。据了解,波玛村是拉萨市堆龙德庆区乃琼镇下辖村,于2020年被评为“中国美丽休闲乡村”,并入选“全国乡村旅游重点村名录”。

记者 张琳

2016年开始,波玛村成为贫困农牧民迁入地,“如何安置迁入农牧民,给他们真正安家立业”成为首要解决的问题。“德吉藏家”易地搬迁旅游可持续发展项目主要解决这项“难题”。据了解,该项目地处“拉萨—纳木措旅游线路”途经点,从市区沿着109国道向西行驶约26公里即可到达,项目覆盖搬迁至波玛村的100个贫困户、总计408人的重新就业、生活问题。

记者了解到,“德吉藏家”项目建设投资总计6815万元,且每年运营投入约300万元,项

目自2018年9月全面运营以来,截至2020年累计接待游客63万余人次,实现旅游收入约580万元。项目运营前,408人人均年收入17000元,运营之后人均年收入22000元,平均增长5000元,已解决就业40人,其中建档立卡贫困户30人,带动藏族大学生就业6人。因为项目的运营扶贫效果显著,波玛村于2020年荣获农业农村部颁发的“中国美丽休闲乡村”荣誉称号,同年还荣获文化和旅游部颁发的“第二批全国乡村旅游重点村”荣誉称号。

据了解,该项目以文化为底蕴、以旅游为

具体抓手,不断开发旅游新产品,积极推进“文化+旅游”的模式,逐步推出了“糌粑故事”“藏戏故事”等延伸服务和产品,将传统藏族文化故事与餐饮结合,对传统藏餐进行改良。同时,该项目从规划设计阶段就融入了民宿建设和后期运营的思路,在不增加安置用地的前提下,合理规划设计,在保证安置面积的基础上,预留发展空间,形成“产业+民宿”的运营模式,确保实现搬迁农牧民脱贫致富奔小康的目标。

此外,该项目通过多渠道争取政府配套

政策支持,对易地搬迁群众进行职业技能和职业素养方面的培训,进一步激发当地村民创新创业的积极性,提升其就业能力和社会适应能力,做到“既富口袋、又富脑袋”。

据了解,“德吉藏家”将乡村旅游与易地搬迁扶贫创新结合,加大资金和政策支持,发展共享经济模式,引导全民围绕“德吉藏家”旅游产业链居家创业,让波玛村农牧民在家门口就业、创业,精准脱贫,兼顾基础设施建设与产业发展,让当地群众更有获得感、幸福感、安全感,实现了“搬得出、留得住、能致富”。



西藏雪源拍卖有限公司商业楼租赁权拍卖公告

受委托,我公司对以下商业楼租赁权进行公开拍卖,有关事项公告如下:

一、标的概况

序号	标的名称	位置	面积(m ²)	租赁年限	年租赁参考价(万元)
1	拉萨市纳如卓康路11号楼整栋(共10层)及附属房和配套设施	拉萨市团结路以北,热嘎曲果北路以东十字路口转角处	约20000平方米(具体面积以实际测量为准)	20年	550

二、竞买保证金:人民币200万元。到账截止时间2021年12月17日17:00前(逾期不接受报名)。竞得者拍卖保证金抵作部分成交款,未竞得者的竞买保证金在拍卖会结束后5个工作日内无息退回。

三、展示时间:2021年12月13日至12月17日

四、拍卖时间:2021年12月20日11:00

五、拍卖地点:西藏雪源拍卖有限公司拍卖厅(拉萨市金珠西路54号金藏林卡A1号别墅)。

六、展示地点:拉萨市团结路以北,热嘎曲果北路以东十字路口转角处

七、竞买人报名条件

参加本次拍卖的竞买人自行到我公司或致电我公司了解竞买报名条件。

八、拍卖报名及拍卖文件发放时间:2021年12月15日至12月17日17:00前(休息日及国家法定节假日不接受报名)。

九、公司地址:拉萨市金珠西路54号金藏林卡A1号别墅。

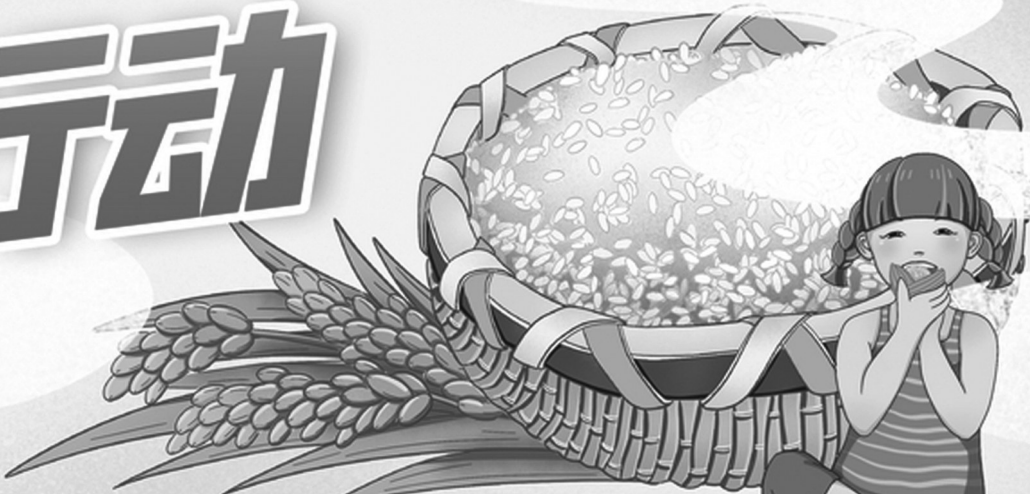
十、咨询电话:0891-6812165 徐先生-15708003518

西藏雪源拍卖有限公司
2021年12月11日

光盘行动

厉行节约

珍惜粮食,远离浪费
光盘行动,厉行节约



西藏商报