

### 转让

**转让西藏本地房建、市政、水利、公路等多项资质,含安许。13518913248**

### 招租

拉萨市中心布达拉宫附近黄金旺铺 2000 m<sup>2</sup> 招租,租期长、房租低、无转让费,可做餐饮酒店等,有停车场,环境优美,接手可营业,详细面议  
**13028197785**

在路上  
宅时光  
找工作  
信息墙  
拉萨小馆

**看分类信息电子版  
请扫二维码**

### 出租

堆龙净土所属餐饮项目(牦牛先生)寻求合作伙伴或出租。位置:拉萨城关区宇拓路次央 18889007776

### 商品贸易

苏泊尔拉萨服务中心  
工会福利,团购定制  
  
**15089035879**

### 转让

因有事回内地发展,拉萨市纳金东路,营业中火锅店转让,面积380平方。接手可盈利地理位置好,停车方便。价格面议非诚勿扰  
**18215581355**

### 招聘住家保姆

工作地点林芝百巴镇,管吃管住工资面议!  
**18289007090**

**上门回收礼品、老酒  
15289192058**

### 求职

高级会计师求专、兼职  
**18289036611**

### 业务代理

拉萨林芝公章备案刻制  
**16689005870**

### 招聘

拉萨现代妇产医院  
招聘:医助、导医、煮饭工、水电工  
**13518996776**

### 礼品回收

### 长期回收名烟名酒虫草、礼品、购物卡等

**18989016229**

敬告:本栏目所刊信息仅供参考,使用该栏目信息,请再次核查相关法律依据,请勿轻信汇款现金交易,若有经济及法律的纠纷均与本报无关。 广告咨询电话: 13989008850 13618993866

## 2021年措美县国有建设用地使用权挂牌出让结果公示

| 挂牌时间      | 公告媒体              | 公告号                                       | 出让方式     | 成交时间           | 成交地点    |
|-----------|-------------------|---|----------|----------------|---------|
| 2021年7月8日 | 西藏商报              | 2021年措美县国有建设用地使用权挂牌出让公告<br>措自然资告[2021]第1号 | 挂牌       | 2021年7月20日     | 措美县人民政府 |
| 地块序号      | 地块位置、面积           | 土地用途                                      | 挂牌起始价(元) | 买受人            | 成交金额(元) |
| 1         | 措美县哲古镇,1784667平方米 | 工业用地                                      | 1463400  | 措美北控新能源有限公司    | 1463400 |
| 3         | 措美县,520002平方米     | 工业用地                                      | 426400   | 措美县兴华商砼建材有限公司  | 426400  |
| 7         | 措美县哲古镇,999338平方米  | 工业用地                                      | 819500   | 中电建(措美)新能源有限公司 | 819500  |

备注:其余地块序号为2、4、5、6宗地流拍

## 关于八宿酒店及临街商铺招租公告

受西藏天顺路桥工程有限公司委托由西藏天宇交通有限公司拟将昌都市八宿县白马上街国道318线边住宿、餐饮、娱乐商业配套设施一体化的铺面进行公开招租,现将有关事项公告如下:

### 一、招租标的物

#### ■招租商铺

| 楼层  | 门牌号 | 面积(m <sup>2</sup> ) | 招租起价(元/月) | 备注  |
|-----|-----|---------------------|-----------|---|
| 一层楼 | 1号  | 99.3                | 7944      | 招租起价根据市场每平方租价推算:一层楼(1-10号商铺每平方80元,11-25号店铺每平方75元,26-34号店铺每平方70元),二层楼(1号商铺每平方32.75元,2-3号店铺每平方27.5元); |
|     | 2号  | 105.71              | 8457      |   |
|     | 3号  | 75.6                | 6048      |   |
|     | 4号  | 75.6                | 6048      |   |
|     | 5号  | 75.6                | 6048      |   |
|     | 6号  | 63.8                | 5104      |   |
|     | 7号  | 63.8                | 5104      |   |
|     | 8号  | 75.6                | 6048      |   |
|     | 9号  | 75.6                | 6048      |   |
|     | 10号 | 42.6                | 3408      |   |
|     | 11号 | 59.3                | 4448      |   |
|     | 12号 | 78.1                | 5858      |   |
|     | 13号 | 78.1                | 5858      |   |
|     | 14号 | 75.6                | 5670      |   |
|     | 15号 | 75.6                | 5670      |   |
|     | 16号 | 75.6                | 5670      |   |
|     | 17号 | 75.6                | 5670      |   |
|     | 18号 | 53.34               | 4000      |   |
|     | 19号 | 53.34               | 4000      |   |

| 楼层  | 门牌号 | 面积(m <sup>2</sup> ) | 招租起价(元/月) | 备注  |
|-----|-----|---------------------|-----------|---|
| 一层楼 | 20号 | 40.38               | 3029      | 招租起价根据市场每平方租价推算:一层楼(1-10号商铺每平方80元,11-25号店铺每平方75元,26-34号店铺每平方70元),二层楼(1号商铺每平方32.75元,2-3号店铺每平方27.5元); |
|     | 21号 | 75.6                | 5670      |   |
|     | 22号 | 78.1                | 5858      |   |
|     | 23号 | 78.1                | 5858      |   |
| 一层楼 | 24号 | 59.1                | 4433      | 二层楼(1号商铺每平方32.75元,2-3号店铺每平方27.5元);  |
|     | 25号 | 59.4                | 4455      |   |
|     | 26号 | 76.4                | 5348      |   |
|     | 27号 | 76.4                | 5348      |   |
|     | 28号 | 50.05               | 3504      |   |
|     | 29号 | 44.18               | 3093      |   |
|     | 30号 | 40.11               | 2808      |   |
|     | 31号 | 56.7                | 3970      |   |
|     | 32号 | 75.6                | 5292      |   |
|     | 33号 | 75.6                | 5292      |   |
|     | 34号 | 101.4               | 7098      |   |
|     | 二层楼 | 1号                  | 53.6      |   |
| 2号  |     | 124.7               | 34292     |   |
| 3号  |     | 64.0                | 17600     |   |

#### ■招租酒店

| 楼层       | 房间数 | 面积(m <sup>2</sup> ) | 招租起价(万元/年) | 备注              |
|----------|-----|---------------------|------------|-----------------|
| 三楼、四楼、五楼 | 213 | 13703.83            | 300        | 招租起价根据市场每平方租价推算 |

### 二、出租相关要求

- 1.本房屋出租用途为商业经营,不得进行违法活动。
- 2.店铺按现状进行招租,竞租人应在参加竞租前进行实地查验,并了解竞租及承租要求和约定的相关资料,竞租人参加竞租的行为视为对租赁标的物现状的认可。
- 3.同等条件下,优先考虑出租给酒店原有租户。
- 4.竞租原则:公开、公平、公正进行商业谈判,不接受低于起租价的谈判。
- 5.竞租经营范围:餐饮娱乐、文体用品、日用百货等。
- 6.租金酒店按年度交付,商铺按季度交付。

### 三、招租期限

商铺5年,酒店15年;

### 四、抵押金要求

一层楼商铺每间5万元,二层楼每间10万元,酒店50万元;

### 五、公开招租现场竞价时间及地点

- 1.一层楼、二层楼商铺于2021年7月26日至7月29日在八宿县四季富洋酒店竞价承租谈判;
- 2.三层楼、四层楼、五层楼酒店于2021年7月26日至7月29日天顺公司三楼会议室进行竞价承租谈判(注:天顺公司位于拉萨市北京西路250)。

### 六、承租方承诺

- 1.依法经营服从本单位及相关执法部门的管理、检查和监督;
- 2.不得转租、转让、不得擅自改变房屋结构;
- 3.合法经营活动,不得经营扰民或非法项目;
- 4.按时缴纳租金。

### 七、其他说明

- 1.承租信息于2021年7月30日招租商铺前公示。
- 2.酒店签订合同第6年租金逐年递增3-5%。(具体递增情况按市场实际确定)
- 3.招租方携带身份证原件参与竞价承租谈判。

**联系人及电话** | 达哇央宗 13989091875 (一楼、二楼商铺)  
拉巴次仁 13989095105 (酒店)