

选房了! 加荣社区371户居民完成抽签

相比原房屋“只大不小”

经过近两年的建设,拉萨市城关区加荣社区棚户区改造已基本完工,目前正在装修。近日,该社区371户居民(包括291户本地居民,80户外来居民)在加荣社区居委会内进行了抽签选房,以相比原房屋“只大不小”的原则进行安置。

文/图 记者 张雪芳 实习记者 王静



严格监督 现场抽签

抽签当天,加荣社区居委会内人头攒动,热闹非凡。371户居民早早来到社区居委会内准备抽签。

据加荣社区居委会第一书记格桑玉珍介绍,棚户区改造是一项重大民生工程,事关百姓切身利益,寄托着千万住房困难家庭改善居住条件的希望,所以371户居民听说棚户区改造安置选房要进行抽签了,大家都非常积极,希望自己能够抽到理想的房子。

据悉,此次抽签选房程序严格按照国家的法律法规和相关政策进行,坚持“公开、公平、公正、依法、民主、阳光”原则,统一补偿标准,做到“一把尺子量到底,一个标准管千家”。加荣社区纪检监察委员会、居民监督委员会、公证处工作人员对加荣社区房屋抽签工作进行了现场监督。

当日,371户居民顺利抽签,以相比原房



改造后的加荣社区。

屋“只大不小”的原则进行了安置。

格桑玉珍介绍,为确保本次分房抽签工作顺利进行,拉萨市城关区委副书记、人大常委主任尼玛云旦多次召开会议进行安排部署,相关部门严格落实责任和要求,工作人员在现场一对一帮助和指导群众进行审核、登记、抽签。通过点线面、大规模、全方位的宣传引导,充分发挥基层组织作用,让群众从内心深处理解认可棚改,进而支持棚改工作,彰显党的好政策,不断增强居民群众的获得感、幸福感,让群众过上更加幸福美好的生活。

高楼林立 设施齐全

“棚户区原来的环境很差,基础设施也不完善,不仅道路狭窄,而且没有污水管道,每到雨天,小区内经常积水。”一位抽签的居民说。现在社区已经焕然一新,整个社区不仅建起了干净整洁的高楼,而且配套设施齐

全,绿化也非常好。

记者来到该社区,一幢幢红白相间的楼房拔地而起,小区内干净整洁,铺设了沥青路面,还配有健身器材。记者走进其中一栋楼房,看见工人正在进行装修。阳光透过窗户,照进宽敞的客厅,非常温暖。

2019年4月,加荣社区棚户区改造工程项目正式开工建设,该项目总建筑面积228499.54平方米(含地下室),规划用地面积为109552.4平方米(约164.33亩)。其中,住宅楼23栋,公寓楼1栋,合计建筑面积为129054.74平方米。住宅楼户型最小为60平方米,最大为240平方米,共有14种户型;总规划住宅852套,其中,安置住宅581套。

据格桑玉珍介绍,棚户区改造工程项目自实施以来,一直牵动着社区居民的心。截至目前,棚户区改造工程项目已基本完工,施工人员正在进行室内装修作业;371户居民也已顺利完成抽签。

扎细街道 开展“国际志愿者日”活动

商报讯(记者 张雪芳 实习记者 王静)为践行社会主义核心价值观,进一步弘扬“奉献、友爱、互助、进步”的志愿精神,推动志愿服务工作制度化、规范化、常态化发展,近日,拉萨市城关区扎细街道开展了“国际志愿者日”活动。

据了解,本次活动主要是在辖区内开展环境清洁整治工作;文明劝导、维护交通秩序活动;人口普查信息核实及录入三项工作。

活动中,环境卫生整治小组的志愿者们自带工具,分别到辖区主要路段、卫生死角及扎细街道办大院内进行清理整治;文明劝导小组的志愿者们来到辖区主要交通路口开展文明劝导与交通秩序维护工作,对违反交通规则的行人及电动车主进行文明劝导,引导其遵守交通规则,搀扶过马路的老人,确保其人身安全;人口普查小组的志愿者们,对拉萨市城关区14万流动人口数据中属于扎细街道办辖区居住的群众进行筛查并进行录入。

据扎细街道办负责人介绍,此次活动共有48名志愿者参与,通过志愿者的实际行动表率,带动居民群众爱护环境、文明出行、积极配合支持人口普查相关工作。

纳金路北社区完成 “两委”换届选民登记工作

商报讯(记者 张雪芳 实习记者 王静)自村(社区)“两委”换届选举工作启动以来,拉萨市城关区纳金路北社区认真贯彻落实换届选举工作精神,紧扣时间节点,严把换届程序关,确保换届选举工作有序推进,近日,社区圆满完成“两委”换届选举选民登记工作。

据了解,该社区组织工作人员召开培训会,让工作人员熟悉程序及相关法律法规,确保选民登记准确性。在选民登记工作中,纳金路北社区严格把关,通过悬挂条幅、张贴选民登记通知、入户宣传等方式增强群众参与意识。截至目前,该社区已完成入户宣传115户,制作并悬挂横幅6条,张贴选民登记通知3次,并对281名选民进行名单张榜公示,圆满完成了选民登记工作,为下一步社区“两委”换届选举工作奠定了良好的基础。

慈松塘社区举办“庆元旦”运动会

商报讯(记者 张雪芳 实习记者 王静)为深入学习宣传党的十九届五中全会精神,在元旦佳节到来之际,慈松塘社区联合社区工作队、社区柔乐健身队在慈松塘水上公园组织辖区群众开展党的十九届五中全会精神宣讲活动,并举办了“庆元旦”趣味运动会。

活动伊始,慈松塘社区相关负责人从三方面阐述了坚持和加强党的领导的重要性,并详细讲解了党的十九届五中全

会召开情况、重要意义等多个方面的内容,通过宣讲解读进一步坚定了群众感恩、听党话、跟党走信心和决心。

随后,趣味运动会在《我和我的祖国》的合唱声中拉开了帷幕。柔乐健身队为大家带来了精彩的健身操表演,赢得了在场群众的热烈掌声。运动会以健康和趣味相结合,设有转呼啦圈、袋鼠跳、运乒乓球等多个项目。活动现场既紧张激烈,又妙趣横生。大家在比赛中拼力角逐、全力以赴,

现场充满了欢声笑语,洋溢着祥和喜庆的气氛。

最后,趣味运动会在欢快的锅庄中圆满结束,整场运动会气氛热烈、秩序井然,让社区居民群众在运动中放松身心,在体育运动中磨练品质。活动结束后,大家纷纷表示,此次活动,进一步丰富了辖区居民的精神文化生活,促进了居民之间的沟通交流,用实际行动响应了新时代文明实践的号召,营造了欢乐祥和的节日氛围。

山南市乃东区湖北大道(泽当大道-和平北路段)综合管廊工程初步设计招标公告

项目编号: XZJZ-SN-F-202012-Z55

1. 招标条件

本招标项目“山南市乃东区湖北大道(泽当大道-和平北路段)综合管廊工程”经山南市住房和城乡建设局局长办公会议研究,同意推进开展该项目前期工作。项目业主为山南市住房和城乡建设局,现对该项目的初步设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程项目建设地点: 山南市中心城区乃东区;

2.2 工程项目建设内容和规模: 湖北大道(泽当大道-和平北路段)综合管廊长2824.106m, 湖南大道综合管廊预留段36.7m。建设内容包括地下综合管廊相关的主体结构工程、给水、电力、供热、燃气、通信、消防工程等工程;

2.3 项目设计费: 设计费以行政主管部门出具的概算批复为准。

2.4 设计服务期限: 设计周期共15天, 初步设计(同时提供初步设计概算)具体实施中再根据发包人批准计划落实。

2.5 招标范围及工作内容: 包含综合管廊工程设计及配套设施设计(控制中心、变电所、投料口、通风口、人员出入口等配套设施)、支护体系设计、附属设施设计(通风系统、电气照明系统、自控系统、火灾报警系统、消防系统、排水系统、标识系统、支撑支架系统等认为有必要的设备等)。

2.6 工作内容还包括初步设计、工程概算编制, 初步设计及概算需评审通过。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人应具备的设计资质要求: 投标人须具有独立法人资格。同时具备市政行业(道路、排水、城市隧道工程)专业甲级设计资质及以上资质, 并在人员、设备、资金方面具有相应的设计能力。拟派驻本项目的设计负责人为注册类(专业不限)人员且具备高级及以上职称, 为本单位正式职工;

3.2 投标人应具备的业绩要求: 投标人近五年(以提交投标文件截止时间前60个月)承担过一个及以上综合管廊设计业绩(提供合同或经建设行政主管部门备案的中标通知书复印件加盖公章);

3.3 投标人应具备的信誉要求: 未处于财产被接管、冻结、破产状态且未处于有关行政处罚期间, 且不存在其他失信情况, 详国家相关法律法规及招标文件约定;

3.4 本次招标不接受联合体投标。

4. 未中标人经济补偿

本次招标对未中标的投标人不予经济补偿。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者, 请于2021年1月6日至2021年1月12日, 登陆西藏自治区招标投标网(<http://www.xzbtb.gov.cn/>)进行网上投标报名, 并保存报名回执, 报名成功的投标人方可登陆电子化平台下载电子招标文件。

5.2 招标文件每套售价850元, 售后不退, 投标人开标现场支付。

6. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间(投标截止时间, 下同)为2021年1月26日15时50分(北京时间, 下同), 地点为山南市公共资源交易中心。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件, 招标人不予受理。开标时间及地点同投标文件递交截止时间及地点。

7. 投标保证金:

本项目投标保证金的金额: 20000.00元(大写: 贰万元整)人民币, 递交方式详招标文件。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在西藏自治区招标投标网、西藏商报、中国招标投标公共服务平台上发布。

9. 联系方式

招标人: 山南市住房和城乡建设局

地址: 西藏山南市乃东区湖南路10号

联系人: 和先生

电话: 13889031714

招标代理机构: 西藏精卓招标代理有限公司

地址: 山南市湖南路32号

联系人: 赵先生

电话: 18389095941