

我区工程建设项目已基本实现网上审批

审批周期从283天压缩到100天以内

在刚刚过去的一年里,我区住房与城乡建设重点领域的改革取得了新突破,包括完成工程审批制度改革、政务服务实现网上审批、促进非公经济发展、稳步推进机构改革、房地产业建筑业稳健发展、行业治理能力得到不断提升。 记者 李海霞

2019年共有房地产企业656家
行业投资同期增长27.29%

记者了解到,2019年,我区出台了《西藏自治区关于全面开展工程建设项目审批制度改革实施方案》等11个配套政策制度。争取住建部支持,建立了自治区审批管理系统和市(地)审批系统。我区工程建设项目已基本实现网上审批。自治区住建厅相关负责人介绍:“全区建设工程审批周期从283天压缩到100天以内,比国务院明确的120天以内压缩20天。”

为更好地做到方便群众办理各项业务,我区政务服务实现网上审批。暂停和取消26项政务服务事项,数据显示,目前共有121个政务服务事项(其中85个行政许可类事项),均列入自治区政务服务网,资质审批、公积金业务等行政审批和服务

实现网上办理,办理深度和时限压缩达到了国家规定要求,实现了自治区明确的9070目标。

2019年,我区制定出台住建领域促进非公经济发展10项措施,全区房地产领域非公企业完成投资51亿元。“我区房地产业建筑业稳健发展,2019年,全区共有房地产企业656家,房地产行业完成投资125亿元,比2018年同期增长27.29%。共开工房地产建设项目187个,建设规模达1242万平方米,我区房地产市场运行平稳。2019年前三季度,我区建筑业增加值达387.22亿元,增长11.8%。共有区内建设类企业2648家、农牧民施工队1474家。120家央企和区外大型建筑企业设立独立法人子公司办理资质,落户西藏。”该负责人表示。此外,行业治理能力也得到了不断提升。

严厉打击违规“挂证”行为
落实建筑市场主体“黑名单”制度

谈到2020年工作要点时,自治区住建厅相关负责人表示:将会大力补齐行业发展,促进城乡融合发展;坚决打赢“三大攻坚战”,助力全面建成小康社会;加强城市困难群众住房保障,切实增强群众获得感;服务乡村振兴,建设美丽西藏;加强城市品质,提升城市品质;加强建筑市场管理,优化营商环境;持续深化重点领域改革,增强行业发展内生动力等。

在打赢“三大攻坚战”方面,将会加强农房质量安全保障,实施非四类重点对象的农村危房改造工作;坚持绿色发展理念,加快城镇污水处理设施项目建设和提质增效工作,提升设施效能。认真总结“预处理+人工湿地”污水处理试点项目和小型生活垃圾低温裂解焚烧试点项目经验,加强推广应用。指导推动拉

萨市、日喀则市城市生活垃圾分类工作,加大城市黑臭水体整治。

2020年,将会以保障和改善民生为出发点、落脚点,重点保障城市困难群众住房,加大棚户区改造、公租房等保障性住房建设。推进住房制度改革,推行共有产权住房,进一步完善住房保障体系,推动建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度。推进农牧区生活垃圾减量化试点和非正规垃圾堆放点的排查清理整治,改善农村人居环境。加强传统村落保护。

为加强建筑市场管理,优化营商环境,2020年,我区将会持续开展住建领域扫黑除恶专项斗争、打非治乱专项行动和房屋建筑市政工程项目招标投标秩序专项整治行动,严厉打击违规“挂证”行为。进一步加强信用体系建设,落实从业人员守信激励、失信惩戒机制和建筑市场主体“黑名单”制度。

2019年,城关区净土公司净土健康产业实现销售额3.53亿元 今年净土乳业产品产量力争达2000吨

2019年,拉萨市城关区净土农业发展有限公司(以下简称城关区净土公司)净土健康产业实现销售额3.53亿元,销售收入同比增长20.57%,让利群众达3500万元。其中,西藏首条现代化乳制品加工生产线投入运营,乳制品销售量达625吨,销售额达466万元。大昭圣泉、藏源泉“两水水”产量达1.23万吨,销售额达1.19万吨,销售额达2343.15万元,并成功打入北京、沈阳、成都等内地市场。 记者 次吉



城关区净土公司净菜加工车间。
图由城关区净土公司提供

1月11日,记者从城关区净土公司了解到,高标准奶牛养殖中心现存栏奶牛头数1026头,其中挤奶牛290头。2019年产奶量为950.35吨,总收入金额为731.22万元。嘎巴生态牧场现存栏奶牛头数811头,其中挤奶牛235头,2019年产奶量为848.517吨,总收入金额为351.241万元。

2019年,智能温室项目实现业务收入405.94万元。大昭圣泉实业有限公司实现产量7200吨,产值1700万元,销量7000吨,销售收入1680万元,同比增长35%。西藏汇泉实业有限公司实现产量5100吨,工业生产总产值686.32万元,销量4500吨,销售收入663.15万元。

智昭圣地桃园度假村2019年总收入64.34万元,并提供就业岗位12个。同时,智昭圣地桃园大棚油桃、大田油桃销售收入为446万元。

西藏净土乳业有限公司2019年销售额为466万元,并从周边牧场收购合格原奶共计400吨,间接带动劳动就业1000余人次。

“净土乳业一二期项目全部投入使用后,可实现年产值11亿元,并且能够全面带动西藏地区的奶牛养殖业、饲草种植业、物流业和奶制品销售业的大发展。”城关区净

土公司相关负责人说。

2019年,城关区净土公司蔬菜直销车总收入1336.03万元,让利群众达400余万元。

据悉,城关区净土公司在拉萨市投放各类蔬菜直销车、直销点共计67个,其中,蔬菜直销点62家,惠民蔬菜超市2家。直销蔬菜的价格比市场低0.5-1元左右,基本保持低于市场价10%-30%。

记者了解到,目前城关区净土公司正在筹备建立拉萨市净土健康产业教授工作站、拉萨市奶牛抗高反营养研究院土工作站。

同时,通过打造好城关区智昭生态小镇,引进优良企业入驻智昭产业园区,从健身、旅游、休闲、工业等整套发展体系做好各项工作。并大力发展水产业,进一步加大与区外市场的对接,力争完成年销售1.3万吨的任务。做好西藏净土乳业产品的质量、产量、销量等工作,力争2020年产量达2000吨,销售额1800万元,使城关区净土公司奶产业向“高原奶都”目标稳步发展。

同时,继续推进1063亩圣地桃园项目招商引资,打造白定支沟旅游休闲度假区。加大乡村旅游市场的推广力度,从而促使周边群众实现增收致富。

中国银行股份有限公司西藏自治区分行 对“全辖安防技防建设/改造设备采购、安装集成”项目邀请供应商的公告

中国银行股份有限公司西藏自治区分行(以下简称我行)根据需要,拟对我行全《辖安防技防建设/改造设备采购、安装集成》选聘入围供应商,现邀请您参加,现将有关事宜公告如下:

一、供应商资质要求:

(1)中华人民共和国境内依法注册成立,具有独立承担民事责任的独立法人,财务状况良好,公司注册成立时间3年以上(含三年),注册资金不低于500万元,2016年-2018年为连续盈利。

(2)营业执照需包含安全技术防范工程设计或施工或维护;具有电子与智能化工程专业承包二级(含)资质证书或省级(含)安防相关部门认定的安防一级资质;具有ISO9000系列相关证书。

(3)供应商必须有专业人员保证服务,服务团队20名以上(含),提供员工名册及公司近3个月社保缴费证明复印件(加盖公司鲜章),社保缴费记录加盖社保部门印章。

(4)不接受处于投标禁入期内,以及2016年至今被中国银行股份有限公司西藏分行取消资格的供应商投标。

二、供应商报名要求:

(1)公司应有至少1名高级技术人员或管理人员。提供社保证明或同等效力的能够证明人员与公司关系的证明。

(2)能够熟练完成当前银行业金融机构安防系统的集成,考察在技术测试中能在规定的时间内完成既定项目的功能。

三、需提交的资料:

(1)企业经营执照副本、组织机构代码证副本、税务登记证(含国税、地税)副本或更新版营业执照(三证合一)副本、企业法人代表有效身份证明、授权委托书、被授权人身份有效证明;

(2)供应商联系人、办公电话、手机号码、邮箱等联系方式;

(3)公司设有销售服务体系具有安防工程设计、施工能力和工程售后服务能力,提供近三年视频监控设备销售、报警设备安装及维护服务、系统智能化集成等类似合同业绩等证明材料,达到人民币500万元(含)以上,如为框架协议同一项目协议下多个订单可合并计算;近三年在藏类似业绩(须提供合同作为证明材料,至少包含首页、标的页和盖章页,金额等敏感信息可隐去),特殊情况除外;

(4)投标人截至报名截止日(或领取招标文件之日)未被“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn>)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单内。

(5)投标人法定代表人、控股股东或实际控制人与招标人高管人员及使用需求部门、采购部门关键岗位人员无夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系(书面承诺加盖鲜章);不接受联合体投标(书面承诺加盖鲜章)

(6)其他证明材料。

四、提交资料要求:

(1)以上所有资料均应是复印件加盖公章;

(2)所有资质文件均需在有效期内;

(3)所有资料均为纸质资料,根据审核要求,我行可要求供应商提交所提交资料原件进行复核,如未按照规定时间和要求提供,我行可视提交的纸质资料为无效。

所提交的资料,仅用于本次项目采购。我行承诺对所有公司提供的资料保密,所有供应商资料恕不退还。

五、资格审查:

根据报名单位提供的材料进行资格审查,符合条件的供应商进入下一轮谈判环节。

六、递交资料截止时间及地址:

报名地址:西藏自治区拉萨市金珠西路113号中国银行西藏分行

资料递交时间:2020年1月15日-19日(9:00-12:30;15:30-18:00)

联系方式:西藏自治区拉萨市金珠西路113号中国银行西藏分行

联系人:卢先生

联系电话:0891-6599329、18189918766

中国银行股份有限公司西藏自治区分行

2020年1月15日