

拉萨警方破获两起房屋买卖诈骗案

一套房同时“卖”给仨人 房还不是他的

年终岁末,诈骗也进入了高发期,除了近期高发的网上贷款诈骗、网购理赔诈骗等电信诈骗,还要小心不法分子在现实生活中进行诈骗。近日,拉萨警方成功破获了两起房屋买卖诈骗案,抓获两名犯罪嫌疑人。

近期,拉萨市公安局经济犯罪侦查支队接到拉某报警称,自己与旦某签订了林廓南路某小区房屋买卖合同,并向旦某交纳了20万元购房定金。在交纳了定金后,拉某发现该房屋已被旦某卖给了其他人,只好求助警方调查处理。

接到报警后,民警立即开展相关调查取证工作。经调查,民警得知,旦某与拉某签订了林廓南路某小区房屋买卖合同,交房日期为11月1日。如今交房日期已到,旦某却迟迟未将房屋交付于拉某。11月9日拉某前往林廓南路某小区居委会询问得知,该房屋已被旦某卖给了他人。

通过民警进一步调查发现,旦某与拉某签订房屋买卖合同中涉及的房屋,系拉萨市城关区某单位的公房,按规定不能进行买卖。而且该房屋前后被旦某卖给了三个不同的人,共收取购房定金58万元,并全部用于偿还个人债务和挥霍。民警依法对旦某采取强制措施后,经审讯,旦某对犯罪事实供认不讳。目前,旦某已被依法刑事拘留,此案正在进一步审理中。

无独有偶,12月21日,110便民警务支队西藏大学便民警务站接到普某、多某、尼某3人报警称,纳金路某小区物业员扎某,以帮小区房主卖房为



图由拉萨市公安局提供

由骗取了他们9万元的购房定金。接到报警后,民警立即赶往现场开展相关调查取证工作。

据民警调查了解,扎某系纳金路某小区物业公司的员工。前不久,扎某以房东委托物业卖房为由,将小区房屋户型信息发布在自己的朋友圈中进行贩卖,并按照户型大小收取2—4万不等的购房定金。11月29日至今,扎某先后“卖”出了3套房,共计骗取普某、多某、尼某3人购房定金9万元。

目前,110便民警务支队西藏大学

便民警务站已将犯罪嫌疑人扎某移交至拉萨市公安局刑警支队三大队作进一步处理,等待扎某的将是法律的严惩。

拉萨公安提醒,在买房过程中勿轻信中介人员,特别是对于跟市场价格差距明显的“低价房”,要提高防范意识,谨慎购买;同时要到房管部门核查房屋和业主情况是否属实,谨防伪造房产证和假冒业主卖房等情况。如果一旦发现被骗,应当及时固定证据,尽快报警处理。

新闻+

家长学生需小心!
招生信息请看官方网站

本报讯(记者 卢彪)近期,西藏大学发现网上有假冒该校名义进行网上成人招生的网页。请广大学生和家長提高识别和防范意识,切勿相信任何非官方渠道的虚假宣传,认清不法分子、中介机构的欺诈手法及行径,切勿给不法分子以可乘之机,以免上当受骗,蒙受损失。具体招生信息以西藏大学官方网站发布的信息为准。

记者了解到,西藏大学从未授权任何网站进行网络成人招生,除西藏教育考试院和西藏大学官方网站以外,所有以西藏大学名义发布的任何成人招生信息均为虚假信息,请广大考生及家長提高警惕,谨防上当,切勿相信其他冒名网站发布的招生信息。

网警提示:假冒网站(页)诈骗,其目的是骗取学生和家長的钱财。广大学生和家長在网站(页)上遇到“付款注册”“需要支付手续费”及其他需要支付的情况时,一定要仔细核实辨别真伪,谨防上当受骗。

色尼区警方连破两起车内财物盗窃案

查获盗窃赃物总价值55.6万余元,梳理、登记赃物花了三天三夜

为深入贯彻落实上级公安机关关于岁末年初集中打击刑事犯罪的一系列部署要求,那曲市色尼区公安局积极组织专案警力,踏遍城区大街小巷,于近日破获两起车内财物盗窃案,成功追回了水獭皮藏袍、藏饰金银器物、生肖铜镜、法器、银刀、玉器等大量赃物,最大限度挽回和降低了辖区群众的财产损失。

文/记者 卢彪

11月30日,色尼区公安局接到群众报案称:“11月30日11时至12时车停在那曲镇滨河路路边,车内12000元现金被人盗走”。接报后,色尼区公安局高度重视,立即成立专案小组,马不停蹄投入到现场勘验、走访了解、调查取证工作中,兵分多路对案发现场及附近开展走访调查。

功夫不负有心人,12月6日,通过专案民警大量走访摸排和比对,将目标锁定在了正在取保候审人员久某身上,经进一步核查,久某存在重大作案嫌疑。12月8日,专案民警在一小区附近将久某抓获,在民警的政策攻心下,久某如实供述了自己的犯罪事实。目前,该案正在进一步侦办中。

12月8日,色尼区公安局召开案情研判会,专门抽调精干警力组成专案攻坚小组,全力对2019年以来刑事积存案件,特别是盗窃等侵财案件展开集中研

判攻坚工作。

根据色尼区公安局党委部署,专案攻坚小组立即对区公安局7月至12月受理的各类盗窃财物案件进行全面梳理,发现其中5起车内财物盗窃案作案手法极其相似,极有可能为同一嫌疑人作案。针对此情况,专案攻坚小组立即部署,侦查人员兵分3路开展调查工作。

通过深入的分析研判和大量的走访摸排,专案民警在虫草交易市场发现一名男子脖子上佩戴的一串佛珠和被盗车内丢失佛珠极其相似。经询问,该男子称佛珠是当天早上从一名名叫德某(音译)的手中购买,并提供了德某的微信号。根据这一线索,专案民警立即查询到德某基本信息。同时,另一侦查组也发现,每次车内财物被盗时,均有一名可疑人员乘坐出租车出现在案发现场周边。



追回的部分赃物。图由色尼区公安局提供

根据各小组侦查情况汇总,12月8日深夜,色尼区公安局制订抓捕计划,12月9日0时,专案民警果断出击,成功将犯罪嫌疑人德某及其同伙掌某抓获,并在其居住的房间内查获盗窃的大量赃物。专案民警在逐一梳理、登记赃物的过程中,发现赃物有桌子、衣物、首饰、手机、收藏品甚至还有装在篮子里

的水果,谨慎细致的梳理、登记赃物的工作整整持续了三天三夜。经审讯,犯罪嫌疑人德某对自己盗窃犯罪的事实供认不讳,并供述了5起车内财物盗窃案件,涉案财物总价值55万6千余元,为色尼区岁末年初集中打击刑事犯罪专项行动再添新战果。目前,该案正在进一步深挖彻查中。

招租公告

琼结县绿色产业园区位于县城内,地理条件优越,交通便利,水电齐全。该园区分为一期展示楼和二期厂房、仓库、职工住宿楼及附属设施。一期展示楼共4层,一层为藏式风格展厅,二层现已承租,三、四层设计为办公室,总建筑面积为4580.59㎡;二期厂房(仓库)共3栋,单栋建设面积为1328㎡,每间面积约为78㎡,为框架结构可自行改造;职工住宿楼共2层20间标准房,建筑面积1001.52㎡。现面向社会招租,厂房整体出租,也可单间出租,厂房净高4.8米。心动不如行动,有意者请速联系!

招租厂房范围:民族手工业、加工业(劳动密集型企业)

联系人:巴先生 17708936362
陈女士 13308952690

2019年12月26日



བོད་མེད་ལྷན་ཁག་གི་
西藏传媒
TIBET MEDIA

西藏日报、西藏商报广告刊登咨询热线:

0891-6349996

声 明

拉萨宏巨商贸有限公司不慎,将公司组织机构代码证副本(登记号:组代管540100-008440-1)丢失,声明作废。

特此声明

拉萨宏巨商贸有限公司
2019年12月26日

声 明

西藏四季富氧酒店管理有限公司经研究决定,已将公司法定代表人由周秀华变更为“周燕”,现声明公司原法人私章作废。

特此声明

西藏四季富氧酒店管理有限公司
2019年12月26日