



家具大扫除 清洁保养攻略奉上

到年末了,按照传统习俗,几乎家家户户都要在这个时候做大扫除,准备清清爽爽地过新年。家具作为整个居室的视觉亮点,肩负着表现空间美感、烘托居室内涵的重要作用,主妇们常常要对家具进行清洁和保养,以使它们保持亮泽。那么,就看看下面的家具清洁保养攻略吧,让你的家具焕然一新,干干净净迎接客人和新年的到来。

木质家具

家家户户或多或少都有几样家具,而有些家具最容易粘上油污,除木质家具上的油污,残茶是极好的清洁剂,用残茶处理后,再用少量的玉米粉进行抹拭,最后将玉米粉抹净即可。玉米粉能吸收所有吸附在家具表面的脏物,使漆面光滑明亮。白色家具变黄处理方法:木质家具表面的白色油漆日久会变黄,这时可用抹布沾牙膏抹拭,注意不要用力过猛。

家具被刮伤处理方法:如果家具不小心被刮

伤,但未触及漆膜以下的木质,可用软布沾少许溶化的蜡液,涂在漆膜伤处,覆盖伤痕。待蜡质变硬后,再涂上一层。如此反复多涂几次,即可将漆膜伤痕掩盖。

家具水印处理方法:家具因滴水没有及时抹净,水渗入漆膜空隙并积存,使漆膜泛起一种水印。这种情况下,只要将水印痕迹上盖上一块干净湿布,然后小心地用熨斗压熨湿布,这样聚集在水印里的水会被蒸发出来,水印就消失了。

布艺家具

使用吸尘器清洁布艺家具是好方法,不要等到布艺家具脏了才想起来要清洗,每周进行一次吸尘处理最好。在吸尘的过程中要注意,不要用力过猛,因为布艺上的织线可能比较脆弱。最好用小的吸尘器来进行处理,用棉布来清理灰尘也是可以的。

还可以使用清洁剂来清洁布艺家具。如果使用清洁剂来清洁布艺家具,时间上就不需要那么密集,一年用清洁剂清理一次即可,只是一定要

把清洁剂清理干净,不要留下痕迹。在清洁剂的选择上,可以选择含有防污剂的专门清洁剂。

布艺家具配套件最好干洗,如沾有污渍,可用干净抹布蘸水擦拭,为避免留下印迹,最好从污渍外围擦起。丝绒家具不可蘸水,应使用干洗剂。所有布套及衬套都应以干洗方式清洗,不能漂白。如发现松脱线头,不要用手扯断,最好用剪刀整齐地将线头剪平。

真皮家具

皮质家具最怕的就是沾上油污或刮擦,那平时要如何清洗和保养?皮质家具具有轻微污垢,可以用皮质家具保养蜡直接清洁护理,擦拭后效果一般都不错。

皮质家具污染严重时,不仅失去原有的光泽,而且污垢渗入到真皮毛孔里。要将这些污垢清洗干净,需要用清洗家具的专用蒸汽机和专用的清洗剂。使用蒸汽机清洗家具时,最好先在不显眼处做一个试

验,看其皮质是否褪色,如褪色就得用其它方法。

家具清洗过后,应给真皮家具上一层防护液,以防止污垢再次渗入皮质毛孔里造成二次污染。防护液最好用真皮家具专用液体软性蜡,否则皮质会变硬迅速老化。皮质家具保养的关键在于皮革,因此要经常进行清理,以保持皮革表面的毛孔不被灰尘堵塞。而且要经常保持室内通风,过于干燥或者潮湿都会加速皮革的老化。(综合)

武警西藏总队训练基地营区绿化树苗采购项目 招 标 公 告

1. 招标条件

本招标项目武警西藏总队训练基地营区绿化树苗采购项目,已由上级部门批准建设,招标人为武警西藏总队训练基地,招标代理为北京建智达工程管理股份有限公司,资金来源为专项资金,项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

- (1) **项目名称:** 武警西藏总队训练基地营区绿化树苗采购项目;
- (2) **标段划分及建设规模:** 本项目共1标段; **预算金额:** 人民币980000.00元,其中配套设施报价不得超过231740.00元(不含税)。
- (3) **招标范围:** 需求清单中所含全部内容;
- (4) **交货地点:** 武警西藏总队训练基地院内;
- (5) **资金来源和落实情况:** 专项资金,已落实。
- (6) **交货期:** 5个工作日;计划开始交货时间:2020年3月11日前或收到甲方通知,机械设备应提前进场,具体时间应保持随时沟通;
- (7) **质量要求:** 合格,符合国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准的要求。

3. 投标人资格要求

- (1) 投标人须是在国内注册的独立法人或其他组织;
- (2) **业绩要求:** 投标人在2016年以来具有至少1个高原地区类似项目的业绩(高原地区是指项目实施地点海拔高于或等于3000米;类似项目指:绿化苗木采购或种植业绩);
- (3) **人员要求:** 拟投入本项目的项目负责人在2016年以来至少作为项目负责人或项目经理参加过1个高原地区类似项目的业绩(高原地区是指项目实施地点海拔高于或等于3000米;类似项目指:绿化苗木采购或种植业绩);拟投入本项目的项目负责人应当购买社会保险(至少包括养老保险、医疗保险、工伤保险三种保险);
- (4) 2016年-2018年或成立至今财务无亏损;
- (5) 具备依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。
- (6) 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单;投标企业未被列入西藏自治区建筑市场监管与诚信信息平台及武警西藏总队“黑名单”。近三年无重大质量事故和不良记录或有劣绩通报的;
- (7) 投标人要对本项目所提供的投标资料真实性负责,若投标人提供虚假资料,一经招标人和行政主管部门核实,将列入“黑名单”;
- (8) 本次招标不接受联合体投标;
- (9) 投标企业法定代表人或其委托代理人应携带本人身份证亲自参加开标会议,否则按废标处理。

4. 招标文件的获取

- (1) 凡有意参加投标者,请于2019年12月19日至2019年12月25日(节假日不休息),每日上

午10:00-13:00、下午3:30-6:00,前往北京建智达工程管理股份有限公司(西藏自治区拉萨市柳梧新区北京大道长兴国际大厦11楼东)报名。

(2) 报名提供以下资料原件并同时提交经加盖公司公章(鲜章)无线胶装的复印件(原件验后退回,复印件留存):

- ① 公司介绍信、法定代表人或委托人授权委托书及身份证,委托人须为公司在岗正式员工;提供2019年1月至6月社保证明(三险)和缴费凭证。
- ② 有效的公司营业执照;
- ③ 拟投入本项目的项目负责人提供身份证、劳动合同、业绩证明材料(业绩证明材料须载明项目经理姓名)、提供2019年1月至6月社保证明(至少包括养老保险、医疗保险、工伤保险三种保险)。

④ 近三年(2016、2017、2018年)财务审计报告且财务状况良好,无亏损(新成立的企业,依据成立时间提供相应年度财务审计报告;供应商注册时间至文件递交截止日不足一年的,也可提供加盖工商备案主管部门印章的公司章程复印件);

⑤ 提供至少1个在2016年以来的高原地区类似项目的业绩(高原地区是指项目实施地点海拔高于或等于3000米;类似项目指:绿化苗木采购或种植业绩)合同;

(3) 凡通过上述条件的报名者均可购买招标文件。招标文件每套850元,售后不退。

5. 投标文件的递交

(1) 投标文件递交的截止时间为2020年1月8日10时30分,地点为拉萨市柳梧新区北京大道长兴国际5号楼11楼东。

(2) 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件,招标人将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在本公告在《西藏商报》、《中国采购与招标网》、西藏总队训练基地大屏、信息网上同时发布。

7. 联系方式

招标人: 武警西藏总队训练基地

地址: 拉萨市堆龙德庆区达东村

联系人: 曾先生

电话: 0891-6836836

招标代理机构: 北京建智达工程管理股份有限公司

办公地址: 拉萨市柳梧新区北京大道长兴国际大厦11楼东

联系人: 王女士、蒲先生

联系电话: 15283056470、18180421923