

日喀则市烟草公司办公楼维修改造项目招标公告

招标编号: CQYX190919

一、本招标项目经中国烟草总公司西藏自治区公司以藏烟计[2019]21号文批准建设,招标文件已经西藏自治区建筑市场与诚信一体化平台备案,备案号为54230219120501114,本项目现通过施工发价招标方式随机抽取中标人,诚邀符合资格条件的潜在投标人参与本项目的投标。

二、招标项目概况

招标人(项目业主)	西藏自治区烟草公司日喀则市公司
项目名称	日喀则市烟草公司办公楼维修改造项目
建设地点	日喀则市桑珠孜区
实施时间	90日历天
工程规模	办公楼的室内装修改造、新建电梯、外立面改造、监控系统及应急广播系统、中央空调系统、屋面防水改造、室内消防栓改造
资金来源	企业自筹,已落实
其他	工程质量符合合格标准

三、招标内容、范围、工程发价、投标保证金要求。

(1) **招标内容及范围:** 维修办公楼,并进行室内简单装修改造;安装中央空调系统,室外电梯等。(招标范围包括施工图及工程量清单全部内容)。

(2) **工程发价限价:** 人民币5177501.19元(大写:伍佰壹拾柒万柒仟伍佰零壹元壹角玖分)。

(3) **投标保证金:** 人民币100000.00元(大写:壹拾万元整)。

四、资质资格要求

1、投标人同时具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级(含叁级)以上资质及质量技术监督局颁发的《中华人民共和国特种设备维修改造许可证(压力管道)》(GB2)、(GC2)类以上资质,具有独立法人资格,信誉良好,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力;

2、投标人拟派建造师须同时具备建筑专业贰级(含贰级)及以上注册建造师执业证,有效的安全生产考核合格证(B证),要求必须注册在本企业,且承诺未担任其他在施工程的项目经理;

3、投标人拟派技术负责人具有中级及以上技术职称;

4、**财务要求:** 近三年(2016-2018年)无亏损的财务审计报告(包括资产负债表、损益表、现金流量表),成立不足一年的单位提供银行资信证明;

5、**信誉要求:** 近三年(2016年1月1日至今)没有因违法或不诚信行为而被政府或行业主管部门处罚或限制招投标;本次招标不接受有不良记录或劣迹通报且在公示期内的施工企业;

6、**类似业绩要求:** 近三年(2016年1月1日)至少完成过1个类似业绩;

7、投标人在投标前须按藏建市管函[2018]275号文要求及藏建市管函[2011]85号进行备案;

8、投标单位须提供企业无行贿记录(在中国裁判文书网《http://wenshu.court.gov.cn/》自行查询并加盖公章);

9、本次招标不接受联合体投标。

五、购买招标文件及报名

有意参加本项目的投标人,请于2019年12月17日至2019年12月23日登录西藏自治区招标投标网(www.xzbtb.gov.cn)报名并下载招标文件、施工图纸、已标价的工程量清单等文件,待自检可

以接受招标人确定的工程图纸和工程量清单范围内的发价(总价包干)及招标文件要求后,再自愿报名并投标。

注: 招标文件每套售价85000元(人民币),招标文件的费用由投标人在递交投标文件的同时以现金方式交纳,并由招标代理机构开具相关票据,现场不提交招标文件费,招标人拒收投标文件。

六、投标文件的递交

(1) 投标文件递交截止时间为2019年1月9日15时30分,地点为拉萨市公共资源交易中心。

(2) 逾期送达、未送达指定地点或未按照招标文件密封的投标文件将被拒绝接收。

七、发布公告媒介

本次招标公告同时在《西藏自治区建设网》、《西藏商报》上发布。

八、随机抽取中标人

招标人定于北京时间2019年1月9日15时30分在有关公正、监督部门以及公投标人的现场监督下,在拉萨市公共资源交易中心公开举行随机抽取活动,经评标委员会评审从符合有关规定和招标文件要求的投标人中随机抽取确定中标人顺序号,按规则顺序确定中标候选人。

九、CA锁制作投标文件的要求

各投标企业在投标时需要上传电子投标文件至系统中,并在招投标现场开标时用企业CA锁(制作电子标书的锁),解密上传的电子标书,否则投标单位对该项目的投标无效。

十、其他要求

10.1 投标企业在投标时需要上传电子投标文件至系统中,并在招投标现场开标用企业CA锁制作电子标书的锁,解密上传的电子标书。

备注: 请投标人将投标文件中需要签字的页面打印出来签字,并制作成电子文件上传至电子招投标系统中,否则投标文件无效。

10.2 开标现场须投标单位法定代表人携带本人身份证、委托代理人携带经公证机关公证的法人授权委托书和公证书以及本人身份证、拟任该项目的项目经理携带本人身份证、注册建造师证等原件参与开标。

10.3 根据《财政部 税务总局 海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部 税务总局 海关总署公告2019年第39号)要求,各投标单位在投标时按此要求计取税金。各投标单位须按《西藏自治区2016版预算定额》报价。

10.4 随机抽取结束并确定中标人后,中标人应当向招标人补报施工组织设计,补报内容作为合同文件的重要组成部分。

十一、联系方式

招标人: 西藏自治区烟草公司日喀则市公司

地址: 日喀则市桑珠孜区山东路108号

联系人: 张先生

电话: 17308927966

招标代理机构: 重庆永鑫工程项目管理有限公司

办公地址: 拉萨市罗布林卡路21号汽工贸德丹林小区4-2-301

联系人: 陈女士

联系电话: 13228986857

贡嘎县东拉乡生活垃圾无害化处理设施建设项目 招 标 公 告

招标编号: JTFZ-2019-SHLJCL-ZB03

一、招标条件:

本招标项目贡嘎县东拉乡生活垃圾无害化处理设施建设项目已由山发改环资[2019]318号文件批准建设,招标文件已经西藏自治区建筑市场监管与诚信一体化平台备案,备案号为54222319110702123,现通过施工发价招标方式随机抽取中标人,诚邀符合资格条件的潜在投标人参与本项目的投标。

二、招标项目概况:

(1) **招标人:** 西藏建设投资有限公司

(2) **项目名称:** 贡嘎县东拉乡生活垃圾无害化处理设施建设项目

(3) **建设地点:** 山南市贡嘎县东拉乡

(4) **实施时间:** 90日历天

(5) **工程规模:** 新建日转运垃圾5吨的转运站1座,包括压缩车间170平方米,检修车间105平方米、值班室61.56平方米等附属设施及设备购置。

(6) **资金来源:** 国家资金

三、招标内容、范围、工程发价、投标保证金要求

(1) **招标内容:** 新建日转运垃圾5吨的转运站1座,包括压缩车间170平方米,检修车间105平方米、值班室61.56平方米等附属设施及设备购置。

(2) **范围:** 施工图及工程量清单所含全部内容

(3) **工程发价:** 436.34万元

(4) **投标保证金要求:** 8万元(投标人可选择银行保函或保单保函)

四、资质资格要求(投标人须在“西藏自治区建筑市场监管与诚信一体化平台”进行项目单项备案)

(1) 投标人须是具备市政公用工程施工总承包叁级(含叁级)以上资质的独立法人;信誉良好,未处于不良记录公示期内;且在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,投标人拟派建造师须具备市政工程专业贰级(含贰级)及以上注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证,且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

(2) 按藏建市管函[2018]275号文件及藏建市管函[2011]85号文件要求备案。

(3) 本次招标不接受联合体投标。

(4) 采用资格后审方式。

五、购买招标文件及报名

有意参加本项目的投标人,请于2019年12月17日至2019年12月23日登陆西藏自治区招标投标网(www.xzbtb.gov.cn)报名并下载招标文件、施工图纸、已标价的工程量清单等文件,待自检可以接受招标人确定的工程图纸范围内的发价(总价包干)及招标文件要求后,再自愿报名并投标。

六、投标文件的递交

(1) 投标文件递交的截止时间为2020年1月6日15时30分,地点为山南市公共资源交易中心。

(2) 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。

七、发布公告媒介

本次招标公告在西藏自治区建设网、西藏商报上发布。

八、随机抽取中标人

招标人定于北京时间2020年1月6日15时30分在有关公正、监督部门以及到场的投标人的现场监督下,在山南市公共资源交易中心公开举行随机抽取活动,经评标委员会评审从符合有关规定和招标文件要求的投标人中随机抽取确定中标人顺序号,按规则顺序确定中标候选人。

九、CA锁制作投标文件的要求

各投标企业在投标时需要上传电子投标文件至系统中,并在招投标现场开标时用企业CA锁(制作电子标书的锁),解密上传的电子标书,否则投标单位对该项目的投标无效。

十、其它要求

(1) 开标时投标企业的法定代表人(或授权委托人)、拟任该项目的项目经理(注册建造师)均应当携带本人身份证原件,区外企业资质备案证、投标项目备案证(唱标后核验)参加现场开标,不到场开标、或到场人员与区外企业资质备案时的授权委托人不一致,或项目投标备案证上的项目经理与到场人员不一致的情形不得参与现场随机抽取活动。

(2) 投标企业需要在投标截止时间之前上传电子投标文件(XZT格式)至系统中,并在开标时使用生成电子投标文件的CA锁对其解密,否则该投标单位的投标文件视为无效。投标企业在参加开标时应携带纸质版投标文件备用。

备注: 请投标人将投标文件中需要签字的页面打印出来签字,并制作成电子文件上传至电子招投标系统中,否则投标文件无效。

(3) 根据《西藏自治区住房和城乡建设厅关于建筑业营业税改增值税后调整西藏自治区建设工程计价依据的通知》相关规定,各投标单位在投标报价时按此通知计取税金。

(4) 投标人在投标截止时间前现场递交投标文件时以现金的方式缴纳招标文件费至招标代理机构处,投标截止时间止未缴纳或拒绝缴纳招标文件费的投标人的投标文件,招标人及招标代理机构将予以拒收,招标文件费人民币850元。

十一、联系方式:

招标人: 西藏建设投资有限公司

招标代理机构: 西藏建投方正项目管理咨询有限公司

地址: 拉萨市罗堆西路藏游坛城H1楼2层

联系人: 苏工

联系电话: 0891-6342967、18889098271